RAPORT ZE STANU WYKORZYSTANIA TERENÓW INWESTYCYJNYCH

WSPARTYCH W RAMACH RPO WKP na lata 2007-13

Działanie 5.6 Kompleksowe uzbrojenie terenów pod inwestycje

WERSJA 1.0, LUTY 2017

Spis treści

Informacje wstępne 3

Zestawienia tabelaryczne 3

Podstawowe informacje na temat poszczególnych projektów. 9

Ad.1. Włocławska Strefa Rozwoju Gospodarczego - Park Przemysłowo-Technologiczny (beneficjent Gmina Miasto Włocławek, RPKP.05.06.00-04-002/09-08) 9

Ad. 2. Inowrocławski Obszar Gospodarczy (beneficjent Gmina Miasto Inowrocław, RPKP.05.06.00-04-003/09-09) 9

Ad.3. Rozbudowa infrastruktury technicznej Bydgoskiego Parku Przemysłowego (beneficjent Bydgoski Park Przemysłowo-Technologiczny sp. z o.o., RPKP.05.06.00-04-004/09-06) 10

Ad.4. Przygotowanie terenów pod realizację II etapu Parku Przemysłowego w Solcu Kujawskim (beneficjent Gmina Solec Kujawski, RPKP.05.06.00-04-005/09-04) 10

Ad.5. Rypiński Obszar Gospodarczy "Bielawki" (Gmina Miasta Rypin, RPKP.05.06.00-04-006/09-06) 11

Ad. 6. Uzbrojenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II w Sulnowie" (beneficjent Gmina Świecie, RPKP.05.06.00-04-004/10-04) 11

Ad.7. Budowa drogi gminnej łączącej Bydgoski Park Przemysłowy z drogą krajową nr 10 (beneficjent Miasto Bydgoszcz, RPKP.05.06.00-04-002/10-04) 12

Ad.8. Strefa przemysłowa w Koronowie - uzbrojenie w infrastrukturę techniczną - I etap (beneficjent Gmina Koronowo, RPKP.05.06.00-04-001/13-02) 12

Ad.9. Budowa układu dojazdowego do obszaru Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II w Sulnowie (beneficjent Gmina Świecie, RPKP.05.06.00-04-002/13-01) 12

Ad.10. Budowa infrastruktury drogowej i oświetleniowej w Brzeskiej Strefie Gospodarczej Pikutkowo-Machnacz (beneficjent Gmina Brześć Kujawski, RPKP.05.06.00-04-003/13-02) 13

Ad.11. Kompleksowe uzbrojenie terenu projektowanego Parku Przemysłowego w Sępólnie Krajeńskim – etap I (beneficjent Gmina Sępólno Krajeńskie, RPKP.05.06.00-04-004/13-02) 14

Ad.12. Budowa ul. Nowokieleckiej w Bydgoszczy (beneficjent Miasto Bydgoszcz, RPKP.05.06.00-04-005/13-02) 14

Ad.13. Budowa Płużnickiego Parku Inwestycyjnego (beneficjent Gmina Płużnica, RPKP.05.06.00-04-006/13-05) 15

Ad.14. Przebudowa drogi powiatowej nr 1286 C Morsk-Świecie-Dworzysko (beneficjent Powiat Świecki, RPKP.05.06.00-04-007/13-04) 15

Ad.15. Uzbrojenie terenu Parku Przemysłowego w Paterku - Etap I (beneficjent Gmina Nakło nad Notecią, RPKP.05.06.00-04-008/13-03) 15

Ad.16. Utworzenie Brodnickiego Parku Przemysłowego ,,Ustronie" - część wschodnia (beneficjent Gmina Miasta Brodnicy, RPKP.05.06.00-04-012/13-02) 16

Ad.17. Uzbrojenie terenów inwestycyjnych położonych w rejonie ulic: Grudziądzka, Polna, Ugory (beneficjent Gmina Miasta Toruń, RPKP.05.06.00-04-013/13-03) 16

Stan wykorzystania terenów w podziale na powiaty: 18

Informacje wstępne

Głównym celem projektów realizowanych w ramach działania 5.6 Kompleksowe uzbrojenie terenów pod inwestycje V Osi priorytetowej Wzmocnienie konkurencyjności przedsiębiorstw RPO Województwa Kujawsko-Pomorskiego 2007-2013 było zwiększenie atrakcyjności regionu kujawsko-pomorskiego w zakresie lokalizacji inwestycji poprzez przygotowanie terenów inwestycyjnych wyposażonych w infrastrukturę niezbędną do prowadzenia działalności gospodarczej. Ze względu na koncepcję zagospodarowania terenów inwestycyjnych dofinansowane projekty można podzielić na dwa typy - projekty polegające na utworzeniu infrastruktury wewnętrznej i doprowadzeniu infrastruktury do terenów przeznaczonych na inwestycje oraz projekty polegające tylko na doprowadzeniu infrastruktury do terenów przeznaczonych na inwestycje.

Pierwsze wnioski zostały złożone w 2009 roku przez beneficjentów projektów kluczowych (5 projektów, Tabela nr 1), natomiast w późniejszym terminie Zarząd Województwa dwukrotnie ogłaszał konkurs na uzbrojenie terenów inwestycyjnych – konkurs nr 34/V/5.6/2010 dla działania 5.6 (2 projekty, Tabela nr 2) i nr 98/V/5.6/2013 dla działania 5.6 (10 projektów, Tabela nr 3).

Zestawienia tabelaryczne

Tabela 1. Projekty kluczowe wybrane do realizacji w ramach działania 5.6.

LP.	BENEFICJENT	TYTUŁ PROJEKTU	NUMER UMOWY/ANEKSU/DECYZJI
1.	Gmina Miasto Włocławek	Włocławska Strefa Rozwoju Gospodarczego - Park Przemysłowo-Technologiczny	RPKP.05.06.00-04-002/09-08
2.	Gmina Miasto Inowrocław	Inowrocławski Obszar Gospodarczy	RPKP.05.06.00-04-003/09-09
3.	Bydgoski Park Przemysłowo-Technologiczny Sp. Z o.o. .	Rozbudowa infrastruktury technicznej Bydgoskiego Parku Przemysłowego	RPKP.05.06.00-04-004/09-06
4.	Gmina Solec Kujawski	Przygotowanie terenów pod realizację II etapu Parku Przemysłowego w Solcu Kujawskim	RPKP.05.06.00-04-005/09-04
5.	Gmina Miasta Rypin	Rypiński Obszar Gospodarczy "Bielawki”	RPKP.05.06.00-04-006/09-06

Tabela 2. Projekty wybrane w ramach konkursu nr 34/V/5.6/2010 dla działania 5.6

LP.	BENEFICJENT	TYTUŁ PROJEKTU	NUMER UMOWY/ANEKSU/DECYZJI
1.	Gmina Świecie	Uzbrojenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II w Sulnowie	RPKP.05.06.00-04-004/10-04
2.	Miasto Bydgoszcz	Budowa drogi gminnej łączącej Bydgoski Park Przemysłowy z drogą krajową nr 10	RPKP.05.06.00-04-002/10-04

Tabela 3. Projekty wybrane w ramach konkursu nr 98/V/5.6/2013 dla działania 5.6

LP.	BENEFICJENT	TYTUŁ PROJEKTU	NUMER UMOWY/ANEKSU/DECYZJI
1.	Gmina Koronowo	Strefa przemysłowa w Koronowie - uzbrojenie w infrastrukturę techniczną - I etap	RPKP.05.06.00-04-001/13-02

2.	Gmina Świecie	Budowa układu dojazdowego do obszaru Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II w Sulnowie	RPKP.05.06.00-04-002/13-01
3.	Gmina Brześć Kujawski	Budowa infrastruktury drogowej i oświetleniowej w Brzeskiej Strefie Gospodarczej Pikutkowo-Machnacz	RPKP.05.06.00-04-003/13-02
4.	Gmina Sępólno Krajeńskie	Kompleksowe uzbrojenie terenu projektowanego Parku Przemysłowego w Sępólnie Krajeńskim – etap I	RPKP.05.06.00-04-004/13-02
5.	Miasto Bydgoszcz	Budowa ul. Nowokieleckiej w Bydgoszczy	RPKP.05.06.00-04-005/13-02
6.	Gmina Płużnica	Budowa Płużnickiego Parku Inwestycyjnego	RPKP.05.06.00-04-006/13-05
7.	Powiat Świecki	Przebudowa drogi powiatowej nr 1286 C Morsk - Świecie-Dworzysko	RPKP.05.06.00-04-007/13-04
8.	Gmina Nakło nad Notecią	Uzbrojenie terenu Parku Przemysłowego w Paterku	RPKP.05.06.00-04-008/13-03
9.	Gmina Miasta Brodnicy	Utworzenie Brodnickiego Parku Przemysłowego ,,Ustronie" - część wschodnia	RPKP.05.06.00-04-012/13-02
10.	Gmina Miasta Toruń	Uzbrojenie terenów inwestycyjnych położonych w rejonie ulic: Grudziądzka, Polna, Ugory	RPKP.05.06.00-04-013/13-03

Niniejszy raport został przygotowany na podstawie wniosków o dofinansowanie i aktualnych danych uzyskanych od beneficjentów. Z dokumentacji projektowej czerpano podstawowe informacje dotyczące realizowanych projektów – lokalizację i wielkość wspartych terenów inwestycyjnych. Następnie od beneficjentów uzyskano informację w zakresie zakładanych efektów realizacji projektów – ile umów z inwestorami zostało podpisanych, które działki i jakiej wielkości zostały sprzedane, oraz informację na temat aktualnie poczynionych rezerwacji. Wyniki dokonanej analizy przedstawia Wykres 1 i Tabela 4.

Wykres 1. Wykorzystanie terenów inwestycyjnych uzbrojonych w działania 5.6 Kompleksowe uzbrojenie terenów pod inwestycje.

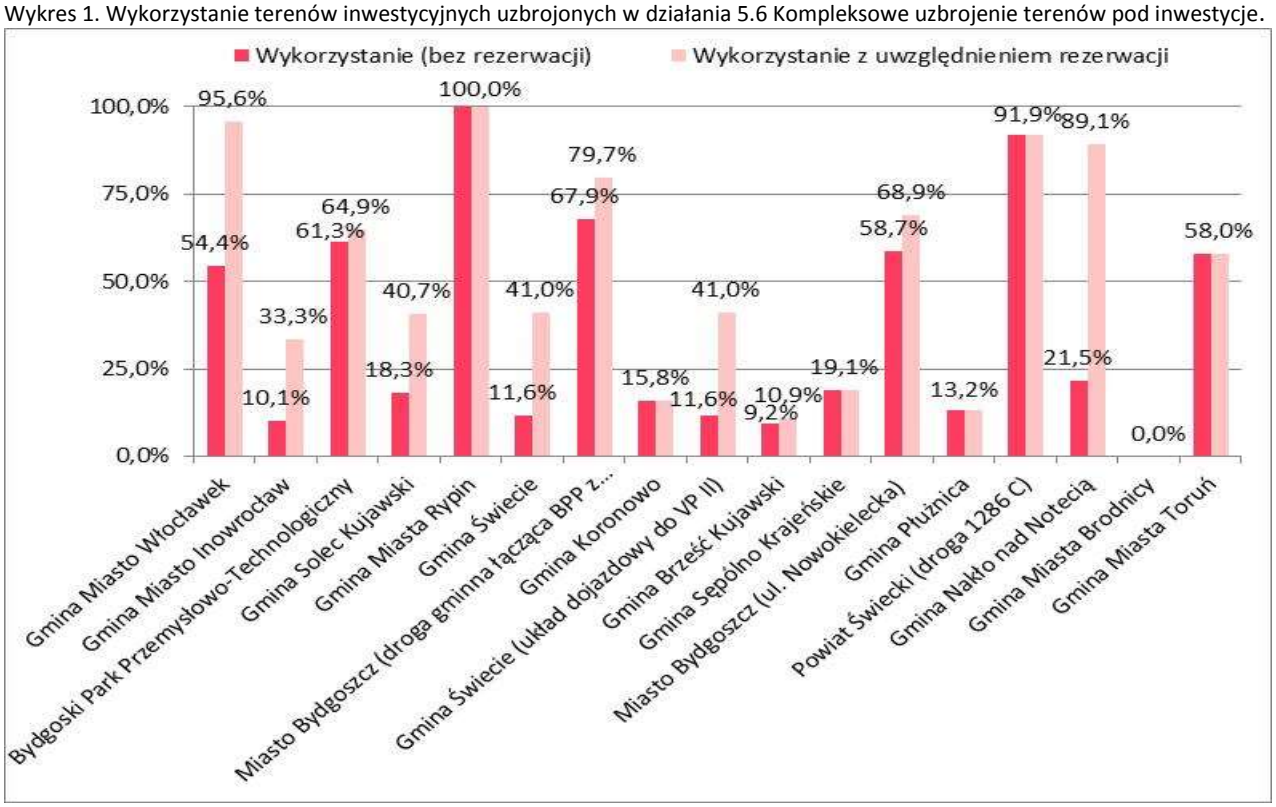


Tabela 4. Zestawienie wielkości i wykorzystania terenów inwestycyjnych dofinansowanych w ramach działania 5.6 Kompleksowe uzbrojenie terenów pod inwestycje.

Lp	Nazwa	1. Wielkość obszaru, ha	2. Obszar zajęty przez firmy, ha	3. Obszar zarezerwowany przez firmy, ha	4. Obszar wolny, ha	5. Wykorzystanie (bez rezerwacji)	6. Wykorzystanie z uwzględnieniem rezerwacji
Projekty kluczowe wybrane do realizacji w ramach działania 5.6.							
1	Włocławska Strefa Rozwoju Gospodarczego - Park Przemysłowo - Technologiczny	28,5632	15,5421	11,7783	1,2428	**54,4%**	**95,6%**
2	Inowrocławski Obszar Gospodarczy	37,3	3,7855	8,64	24,8745	**10,1%**	**33,3%**
3	Rozbudowa infrastruktury technicznej Bydgoskiego Parku Przemysłowego	76,1952	46,7434	2,6703	26,7815	**61,3%**	**64,9%**
4	Przygotowanie terenów pod realizację II etapu Parku Przemysłowego w Solcu Kujawskim	25,0967	4,5906	5,619	14,8871	**18,3%**	**40,7%**
5	Rypiński Obszar Gospodarczy "Bielawki"	5,4084	5,4084	0	0	**100,0%**	**100,0%**
Projekty wybrane w ramach konkursu nr 34/V/5.6/2010 dla działania 5.6							
6	Uzbrojenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II w Sulnowie	19,62	2,2731	5,77	11,5769	**11,6%**	**41,0%**
7	Budowa drogi gminnej łączącej Bydgoski Park Przemysłowy z drogą krajową nr 10	279,9097	190	33	56,9097	**67,9%**	**79,7%**
Projekty wybrane w ramach konkursu nr 98/V/5.6/2013 dla działania 5.6							
8	Strefa przemysłowa w Koronowie - uzbrojenie w infrastrukturę techniczną - I etap	4,19	0,662	0	3,528	**15,8%**	**15,8%**
9	Budowa układu dojazdowego do obszaru Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II w Sulnowie	19,62	2,2731	5,77	11,5769	**11,6%**	**41,0%**
10	Budowa infrastruktury drogowej i	451	41,3249	8	401,6751	**9,2%**	**10,9%**

	oświetleniowej w Brzeskiej Strefie Gospodarczej Pikutkowo-Machnacz						
11	Kompleksowe uzbrojenie terenu projektowanego Parku Przemysłowego w Sępólnie Krajeńskim – etap I	7,4473	1,42	0	6,0273	**19,1%**	**19,1%**
12	Budowa ul. Nowokieleckiej w Bydgoszczy	323,7266	190	33	100,7266	**58,7%**	**68,9%**
13	Budowa Płużnickiego Parku Inwestycyjnego	19,8	2,6153	0	17,1847	**13,2%**	**13,2%**
14	Przebudowa drogi powiatowej nr 1286 C Morsk -Świecie-Dworzysko	199	182,84	0	16,16	**91,9%**	**91,9%**
15	Uzbrojenie terenu Parku Przemysłowego w Paterku - Etap I	20,9111	4,5011	14,1321	2,2779	**21,5%**	**89,1%**
16	Utworzenie Brodnickiego Parku Przemysłowego ,,Ustronie" - część wschodnia	8,6498	0	0	8,6498	**0,0%**	**0,0%**
17	Toruń, JAR. Uzbrojenie terenów inwestycyjnych położonych w rejonie ulic: Grudziądzka, Polna, Ugory	54,5786	31,6388	0	22,9398	**58,0%**	**58,0%**

W działaniu 5.6 beneficjenci mieli możliwość wyboru wskaźników, które w najwłaściwszy sposób będą odzwierciedlać specyfikę przedsięwzięcia oraz jego cele. Każdy wnioskodawca miał obowiązek wybrać minimum jeden wskaźnik produktu i jeden wskaźnik rezultatu (obowiązkowy lub dodatkowy, jeżeli nie miał możliwości realizacji obowiązkowego) oraz wskaźnik nowo utworzonych miejsc pracy rozumiany jako liczba nowych trwałych miejsc pracy.

Tabela 5. Wskaźniki rezultatu.

	WSKAŹNIKI REZULTATU		
Projekt (data ostatniej płatności)	1. Liczba inwestycji zlokalizowanych na przygotowanych terenach	2. Przewidywana całkowita liczba bezpośrednio utworzonych nowych etatów	3. Dodatkowe inwestycje wykreowane dzięki wsparciu
Projekty kluczowe wybrane do realizacji w ramach działania 5.6.			
Włocławska Strefa Rozwoju Gospodarczego - Park Przemysłowo - Technologiczny (11.02.2014)	14	400	6 000 000,00 PLN
Inowrocławski Obszar Gospodarczy (25.10.2016)	1 w 2010r, 3 w 2011r; 6 w 2012 r; 9 w 2013 r;		

Rozbudowa infrastruktury technicznej Bydgoskiego Parku Przemysłowego (25.07.2013)	16		50 816 295,20 euro
Przygotowanie terenów pod realizację II etapu Parku Przemysłowego w Solcu Kujawskim (12.09.2016)	4 w 2012	126 w 2013, 188 w 2014, 250 w 2015;	
Rypiński Obszar Gospodarczy "Bielawki" (10.05.2013)	2		
Projekty wybrane w ramach konkursu nr 34/V/5.6/2010 dla działania 5.6			
Uzbrojenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II w Sulnowie (11.07.2013)	1		
Budowa drogi gminnej łączącej Bydgoski Park Przemysłowy z drogą krajową nr 10 (04.06.2013)	1		
Projekty wybrane w ramach konkursu nr 98/V/5.6/2013 dla działania 5.6			
Strefa przemysłowa w Koronowie - uzbrojenie w infrastrukturę techniczną - I etap (02.03.2016)	1 w 2016		
Budowa układu dojazdowego do obszaru Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II w Sulnowie (25.01.2016)			4 700 000,00 euro
Budowa infrastruktury drogowej i oświetleniowej w Brzeskiej Strefie Gospodarczej Pikutkowo-Machnacz (09.02.2016)	2		
Kompleksowe uzbrojenie terenu projektowanego Parku Przemysłowego w Sępólnie Krajeńskim – etap I (16.02.2016)	2 w 2018		
Budowa ul. Nowokieleckiej w Bydgoszczy (30.05.2016)	1 w 2014		
Budowa Płużnickiego Parku Inwestycyjnego (29.06.2016)	2 w 2016		357 475,000 euro
Przebudowa drogi powiatowej nr 1286 C Morsk -Świecie-Dworzysko (18.11.2015)	18		
Uzbrojenie terenu Parku Przemysłowego w Paterku - Etap I (29.06.2016)	2 w 2016		
Utworzenie Brodnickiego Parku Przemysłowego ,,Ustronie" - część wschodnia (30.12.2015)	1		
Toruń, JAR. Uzbrojenie terenów inwestycyjnych położonych w rejonie ulic: Grudziądzka, Polna, Ugory (21.12.2015)	2 w 2016		

Tabela 6. Wskaźniki produktu.

	WSKAŹNIKI PRODUKTU					
Projekt (data ostatniej płatności)	1. Liczba udzielonych dotacji inwestycyjnych	2. Liczba inwestycji polegających na uzupełnieniu brakujących elementów uzbrojenia technicznego	3. Liczba projektów z zakresu uzbrojenia terenów pod inwestycje	4. Powierzchnia wspartych terenów inwestycyjnych	5. Liczba wspartych terenów inwestycyjnych	6. Liczba bezpośrednio utworzonych nowych etatów (EPC)
Projekty kluczowe wybrane do realizacji w ramach działania 5.6.						

Włocławska Strefa Rozwoju Gospodarczego - Park Przemysłowo - Technologiczny (11.02.2014)			1	33,4762		
Inowrocławski Obszar Gospodarczy (25.10.2016)			1	36,44	3	
Rozbudowa infrastruktury technicznej Bydgoskiego Parku Przemysłowego (25.07.2013)			1	73,42		
Przygotowanie terenów pod realizację II etapu Parku Przemysłowego w Solcu Kujawskim (12.09.2016)				31	1	
Rypiński Obszar Gospodarczy "Bielawki" (10.05.2013)			1	5,4084	1	
Projekty wybrane w ramach konkursu nr 34/V/5.6/2010 dla działania 5.6						
Uzbrojenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II w Sulnowie (11.07.2013)				19,62		
Budowa drogi gminnej łączącej Bydgoski Park Przemysłowy z drogą krajową nr 10 (04.06.2013)				279,39	1	
Projekty wybrane w ramach konkursu nr 98/V/5.6/2013 dla działania 5.6						
Strefa przemysłowa w Koronowie - uzbrojenie w infrastrukturę techniczną - I etap (02.03.2016)	1			4,19	1	
Budowa układu dojazdowego do obszaru Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II w Sulnowie (25.01.2016)	1	1		19,62	1	
Budowa infrastruktury drogowej i oświetleniowej w Brzeskiej Strefie Gospodarczej Pikutkowo-Machnacz (09.02.2016)	1	2		451	1	
Kompleksowe uzbrojenie terenu projektowanego Parku Przemysłowego w Sępólnie Krajeńskim – etap I (16.02.2016)	1			8,76	1	
Budowa ul. Nowokieleckiej w Bydgoszczy (30.05.2016)	1	3		324	2	
Budowa Płużnickiego Parku Inwestycyjnego (29.06.2016)				22,2	1	
Przebudowa drogi powiatowej nr 1286 C Morsk -Świecie-Dworzysko (18.11.2015)	1	1		199	2	
Uzbrojenie terenu Parku Przemysłowego w Paterku - Etap I (29.06.2016)	1			24,699	1	
Utworzenie Brodnickiego Parku Przemysłowego ,,Ustronie" - część wschodnia (30.12.2015)	1	1		9,08	1	
Toruń, JAR. Uzbrojenie terenów inwestycyjnych położonych w rejonie ulic: Grudziądzka, Polna, Ugory (21.12.2015)	1	1		54,67	1	

Podstawowe informacje na temat poszczególnych projektów.

Ad.1. Włocławska Strefa Rozwoju Gospodarczego - Park Przemysłowo-Technologiczny (beneficjent Gmina Miasto Włocławek, RPKP.05.06.00-04-002/09-08)

Zakres projektu – 33,4762 ha, w tym działki inwestycyjne plus uzbrojenie – sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarna i deszczowa, sieć teletechniczna, przeciwpożarowa, elektryczna, drogi (ul. Zbożowa, ul. Kawka, ul. Zalesie, chodnik przy ul. Wiklinowej).

Obliczenia:	
Łączna powierzchnia dofinansowanych terenów ujęta we wniosku	33,4762 ha
Powierzchnia przygotowanych działek inwestycyjnych	28,5632 ha (100%)
Powierzchnia zajęta przez firmy	15,5421 ha
Powierzchnia zarezerwowana przez firmy	11,7783 ha
Wykorzystanie bez uwzględnienia rezerwacji	54,4 %
Wykorzystanie z uwzględnieniem rezerwacji	95,6 %
Wskaźniki produktu:	
Liczba projektów z zakresu uzbrojenia terenów pod inwestycje	1
Powierzchnia wspartych terenów inwestycyjnych	33,4762 ha
Wskaźniki planowanych rezultatów:	
Liczba inwestycji zlokalizowanych na przygotowanych terenach	14 (jest 3)
Dodatkowe inwestycje wykreowane dzięki wsparciu	6 000 000,00 PLN (jest 111 801 111,74 PLN)
Przewidywana całkowita liczba bezpośrednio utworzonych nowych etatów	400 (jest 287,875)

Wskaźniki rezultatu nie zostały osiągnięte. Gmina wnioskowała o zmniejszenie wartości wskaźnika, 9 lipca 2015 r. w odpowiedzi poinformowano, że decyzja będzie podjęta po wykazaniu, że 90 % powierzchni jest zajętej.

Płatność końcowa - 11.02.2014.

Ad. 2. Inowrocławski Obszar Gospodarczy (beneficjent Gmina Miasto Inowrocław, RPKP.05.06.00-04-003/09-09)

Uzbrojenie techniczne terenów pod inwestycje gospodarcze związane z dostarczeniem podstawowych mediów: kanalizacji, wodociągu oraz budowa dróg wewnętrznych i dojazdowych. Pracami objęto 3 strefy gospodarcze znajdujące się na terenie Miasta Inowrocławia o łącznej powierzchni 37,3 ha.

Obliczenia:	
Łączna powierzchnia dofinansowanych terenów ujęta we wniosku	37,3 ha
Powierzchnia przygotowanych działek inwestycyjnych	37,3 ha (100%)
Powierzchnia zajęta przez firmy	3,78 ha
Powierzchnia zarezerwowana przez firmy	8,64 ha
Wykorzystanie bez uwzględnienia rezerwacji	10,1 %
Wykorzystanie z uwzględnieniem rezerwacji	33,3 %
Wskaźniki produktu:	
Liczba projektów z zakresu uzbrojenia terenów pod inwestycje	1
Powierzchnia wspartych terenów inwestycyjnych	25,81 ha w 2010, 36,44 ha w 2011
Liczba wspartych terenów inwestycyjnych	2 w 2010, 3 w 2011

Wskaźniki planowanych rezultatów:	
Liczba inwestycji zlokalizowanych na przygotowanych terenach	1 w 2010r, 3 w 2011r; 6 w 2012 r; 9 w 2013

Płatność końcowa - 12.09.2016.

Ad.3. Rozbudowa infrastruktury technicznej Bydgoskiego Parku Przemysłowego (beneficjent Bydgoski Park Przemysłowo-Technologiczny sp. z o.o., RPKP.05.06.00-04-004/09-06)

Projekt dotyczył uzbrojenia części działek Bydgoskiego Parku Przemysłowo-Technologicznego. Całkowita powierzchnia BPP-T to 286,4 ha, w tym: 6,9 ha powierzchnia BSTW (zlokalizowana w innej części miasta), 193,5 ha tereny inwestycyjne BPP-T, a pozostały obszar drogi, uzbrojenie. W/w projekt dotyczył uzbrojenia części działek – 73,42 ha.

Obliczenia:	
Łączna powierzchnia dofinansowanych terenów ujęta we wniosku	73,42 ha
Powierzchnia przygotowanych działek inwestycyjnych	76,1952 ha (100%)
Powierzchnia zajęta przez firmy	46,7434 ha
Powierzchnia zarezerwowana przez firmy	2,6703 ha
Wykorzystanie bez uwzględnienia rezerwacji	61,3 %
Wykorzystanie z uwzględnieniem rezerwacji	64,9 %
Wskaźniki produktu:	
Liczba projektów z zakresu uzbrojenia terenów pod inwestycje	1
Powierzchnia wspartych terenów inwestycyjnych	73,42 ha
Wskaźniki planowanych rezultatów:	
Liczba inwestycji zlokalizowanych na przygotowanych terenach	16 (jest 19)
Dodatkowe inwestycje wykreowane dzięki wsparciu	50 816 295,20 euro

Płatność końcowa - 25.07.2013.

Ad.4. Przygotowanie terenów pod realizację II etapu Parku Przemysłowego w Solcu Kujawskim (beneficjent Gmina Solec Kujawski, RPKP.05.06.00-04-005/09-04)

Uzbrojenie w niezbędną infrastrukturę techniczną terenów inwestycyjnych o 31,0 ha (drogi, sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarna i deszczowa, sieć energetyczna, teletechniczna i gazowa).
Projektowany układ komunikacyjny obsługujący II etap Parku Przemysłowego obejmuje teren ograniczony od południa drogą krajową nr 10, od zachodu ulicą Unii Europejskiej, od północy ulicą średnią, a od wschodu ulicą Kujawską. System obsługi komunikacyjnej Parku Przemysłowego opiera się na ulicach o dwóch pasach ruchu plus chodnik ze ścieżką rowerową, z podłączeniem do istniejących dróg układu podstawowego.

Obliczenia:	
Łączna powierzchnia dofinansowanych terenów ujęta we wniosku	31 ha
Powierzchnia przygotowanych działek inwestycyjnych	25,0967ha (100%)
Powierzchnia zajęta przez firmy	4,5906 ha
Powierzchnia zarezerwowana przez firmy	5,6190 ha
Wykorzystanie bez uwzględnienia rezerwacji	18,3 %
Wykorzystanie z uwzględnieniem rezerwacji	40,7 %
Wskaźniki produktu:	
Powierzchnia wspartych terenów inwestycyjnych	31 ha w 2012

Liczba wspartych terenów inwestycyjnych	1
Wskaźniki planowanych rezultatów:	
Liczba inwestycji zlokalizowanych na przygotowanych terenach	4 w 2012
Przewidywana całkowita liczba bezpośrednio utworzonych nowych etatów	126 w 2013, 188 w 2014, 250 w 2015;

Płatność końcowa - 12.09.2016.

Ad.5. Rypiński Obszar Gospodarczy "Bielawki" (Gmina Miasta Rypin, RPKP.05.06.00-04-006/09-06)

Powierzchnia uzbrojonego terenu wynosi 5,4084 ha. Poza uzbrojeniem infrastruktury technicznej dla terenu inwestycyjnego (sieć kanalizacji sanitarnej, deszczowej i sieci wodociągowej wraz z wykonaniem przykanalików do granic działek inwestycyjnych) projekt przewidywał gruntowne przebudowanie ul. Bielawki jako drogi dojazdowej do terenów inwestycyjnych (wymiana istniejących podbudów i nawierzchni drogi, poszerzenie jezdni, dostosowanie łuków jezdni i wjazdów do ruchu pojazdów ciężkich, budowa chodników. Lokalizacja na terenie Gminy Miasta Rypin: działka 870/6 -0,3063 ha, działka 872/8 – 3,5487 ha, działka 872/12 (podzielona na 872/13 i 872/14) – 1,5534 ha.

Obliczenia:	
Łączna powierzchnia dofinansowanych terenów ujęta we wniosku	5,4084 ha
Powierzchnia przygotowanych działek inwestycyjnych	5,4084 ha (100%)
Powierzchnia zajęta przez firmy	5,4084 ha
Wykorzystanie	100%
Wskaźniki produktu:	
Liczba projektów z zakresu uzbrojenia terenów pod inwestycje	1
Powierzchnia wspartych terenów inwestycyjnych	5,4084 ha
Liczba wspartych terenów inwestycyjnych	1
Wskaźniki planowanych rezultatów:	
Liczba inwestycji zlokalizowanych na przygotowanych terenach	2

Płatność końcowa - 10.05.2013.

Ad. 6. Uzbrojenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II w Sulnowie" (beneficjent Gmina Świecie, RPKP.05.06.00-04-004/10-04)

Projekt 5.6 obejmuje powierzchnię 19,62 ha – powierzchnia działek inwestycyjnych.

Obliczenia:	
Łączna powierzchnia dofinansowanych terenów ujęta we wniosku	19,62 ha
Powierzchnia przygotowanych działek inwestycyjnych	19,62 ha (100%)
Powierzchnia zajęta przez firmy	2,27 ha
Powierzchnia zarezerwowana przez firmy	5,77 ha
Wykorzystanie bez uwzględnienia rezerwacji	11,6 %
Wykorzystanie z uwzględnieniem rezerwacji	38,4 %
Wskaźniki produktu:	
Powierzchnia wspartych terenów inwestycyjnych	19,62 ha
Wskaźniki planowanych rezultatów:	
Liczba inwestycji zlokalizowanych na przygotowanych terenach	1

Płatność końcowa - 11.07.2013.

Ad.7. Budowa drogi gminnej łączącej Bydgoski Park Przemysłowy z drogą krajową nr 10 (beneficjent Miasto Bydgoszcz, RPKP.05.06.00-04-002/10-04)

Projekt jest związany z funkcjonowaniem Bydgoskiego Parku Przemysłowego. Potrzeba jego realizacji wynika z konieczności poprawy dostępności komunikacyjnej do terenów inwestycyjnych wchodzących w skład Bydgoskiego Parku Przemysłowego. Łączny obszar Parku to 279,3915 ha (tereny inwestycyjne, infrastruktura kolejowa, drogi).

Obliczenia:	
Łączna powierzchnia dofinansowanych terenów ujęta we wniosku	279,3915 ha
Powierzchnia zajęta przez firmy	190 ha
Powierzchnia zarezerwowana przez firmy	33 ha
Wykorzystanie bez uwzględnienia rezerwacji	67,9 %
Wykorzystanie z uwzględnieniem rezerwacji	79,7 %
Wskaźniki produktu:	
Powierzchnia wspartych terenów inwestycyjnych	279,39 ha
Liczba wspartych terenów inwestycyjnych	1
Wskaźniki planowanych rezultatów:	
Liczba inwestycji zlokalizowanych na przygotowanych terenach	1

Płatność końcowa – 04.06.2013

Ad.8. Strefa przemysłowa w Koronowie - uzbrojenie w infrastrukturę techniczną - I etap (beneficjent Gmina Koronowo, RPKP.05.06.00-04-001/13-02)

Projekt obejmował uzbrojenie 2 działek o nr 114/5 (podzielona na 7 mniejszych) i nr 115/4; te dwie działki zajmują obszar 4,19 ha. Zostały one uzbrojone w sieć wodociągową, kanalizację sanitarną i deszczową, oraz został przygotowany odcinek drogi.

Obliczenia:	
Łączna powierzchnia dofinansowanych terenów ujęta we wniosku	4,19 ha
Powierzchnia przygotowanych działek inwestycyjnych	4,19 ha (100%)
Powierzchnia zajęta przez firmy	0,662 ha
Wykorzystanie	15,8 %
Wskaźniki produktu:	
Liczba projektów z zakresu uzbrojenia terenów pod inwestycje	1
Powierzchnia wspartych terenów inwestycyjnych	4,19 ha
Liczba udzielonych dotacji inwestycyjnych	1
Wskaźniki planowanych rezultatów:	
Liczba inwestycji zlokalizowanych na przygotowanych terenach	1

Płatność końcowa – 02.03.2016.

Ad.9. Budowa układu dojazdowego do obszaru Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II w Sulnowie (beneficjent Gmina Świecie, RPKP.05.06.00-04-002/13-01)

Budowa infrastruktury komunikacyjnej poprawiającej dostępność komunikacyjną do terenów inwestycyjnych i przemysłowych Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II w Sulnowie. Inwestycja obejmowała budowę: drogi wewnętrznej w strefie, budowę, przebudowę i rozbudowę dróg dojazdowych łączących Strefę Rozwoju Gospodarczego z siecią dróg wojewódzkich i krajowych.

Obliczenia:	
Łączna powierzchnia dofinansowanych terenów ujęta we wniosku	19,62 ha
Powierzchnia przygotowanych działek inwestycyjnych	19,2 ha (100%)
Powierzchnia zajęta przez firmy	2,27 ha
Powierzchnia zarezerwowana przez firmy	5,77 ha
Wykorzystanie bez uwzględnienia rezerwacji	11,6 %
Wykorzystanie z uwzględnieniem rezerwacji	38,4 %
Wskaźniki produktu:	
Powierzchnia wspartych terenów inwestycyjnych	19,62 ha
Liczba wspartych terenów inwestycyjnych	1
Liczba inwestycji polegających na uzupełnieniu brakujących elementów uzbrojenia technicznego	1
Liczba udzielonych dotacji inwestycyjnych	1
Wskaźniki planowanych rezultatów:	
Liczba inwestycji zlokalizowanych na przygotowanych terenach	2
Dodatkowe inwestycje wykreowane dzięki wsparciu	4 700 000,00 euro w 2015

Płatność końcowa – 25.01.2016

Ad.10. Budowa infrastruktury drogowej i oświetleniowej w Brzeskiej Strefie Gospodarczej Pikutkowo-Machnacz (beneficjent Gmina Brześć Kujawski, RPKP.05.06.00-04-003/13-02)

Powierzchnia 451 ha to są działki plus drogi, uzbrojenie. Otrzymana dotacja z RPO przeznaczona została na budowę infrastruktury drogowej i oświetleniowej. Powstało sześć odcinków dróg gminnych o łącznej długości 5,5 kilometra, z oświetleniem, co wiązało się z budową nowej linii energetycznej.

Obliczenia:	
Łączna powierzchnia dofinansowanych terenów ujęta we wniosku	451 ha
Powierzchnia przygotowanych działek inwestycyjnych	451 ha (100%)
Powierzchnia zajęta przez firmy	41,3249 ha
Powierzchnia zarezerwowana przez firmy	8 ha
Wykorzystanie bez uwzględnienia rezerwacji	9,2 %
Wykorzystanie z uwzględnieniem rezerwacji	10,9 %
Wskaźniki produktu:	
Powierzchnia wspartych terenów inwestycyjnych	451 ha
Liczba wspartych terenów inwestycyjnych	1
Liczba inwestycji polegających na uzupełnieniu brakujących elementów uzbrojenia technicznego	2
Liczba udzielonych dotacji inwestycyjnych	1
Wskaźniki planowanych rezultatów:	
Liczba inwestycji zlokalizowanych na przygotowanych terenach	2

Płatność końcowa – 09.02.2016.

Ad.11. Kompleksowe uzbrojenie terenu projektowanego Parku Przemysłowego w Sępólnie Krajeńskim – etap I (beneficjent Gmina Sępólno Krajeńskie, RPKP.05.06.00-04-004/13-02)

Kompleksowe uzbrojenie działek o powierzchni 8,76 ha, a także utwardzenie drogi dojazdowej na działce 361 obręb Sikorz. Zakres inwestycji obejmował budowę dróg dojazdowych, budowę sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej, budowę sieci wodociągowej, sieci gazowej niskiego ciśnienia, sieci elektroenergetycznej i budowę linii telefonicznej.

Obliczenia:	
Łączna powierzchnia dofinansowanych terenów ujęta we wniosku	8,76 ha
Powierzchnia przygotowanych działek inwestycyjnych	7,4473 ha (100%)
Powierzchnia zajęta przez firmy	1,42 ha
Wykorzystanie	19,1 %
Wskaźniki produktu:	
Powierzchnia wspartych terenów inwestycyjnych	8,76 ha
Liczba wspartych terenów inwestycyjnych	1
Liczba udzielonych dotacji inwestycyjnych	1
Wskaźniki planowanych rezultatów:	
Liczba inwestycji zlokalizowanych na przygotowanych terenach	2

Płatność końcowa - 16.02.2016

Ad.12. Budowa ul. Nowokieleckiej w Bydgoszczy (beneficjent Miasto Bydgoszcz, RPKP.05.06.00-04-005/13-02)

Realizacja projektu miała na celu podniesienie atrakcyjności, a zarazem zwiększenie dostępu do Bydgoskiego Parku Przemysłowo-Technologicznego i terenów inwestycyjnych należących do Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Bydgoszczy. Bydgoski Park Przemysłowy zajmuje obszar ponad 279 ha, natomiast obszar należący do MWiK stanowi teren inwestycyjny o łącznej powierzchni 45,3349 ha (dzielnica Kapuściska).

Obliczenia:	
Łączna powierzchnia dofinansowanych terenów ujęta we wniosku	324 ha
Powierzchnia przygotowanych działek inwestycyjnych	324 ha (100%)
Powierzchnia zajęta przez firmy	190 ha
Powierzchnia zarezerwowana przez firmy	33 ha
Wykorzystanie bez uwzględnienia rezerwacji	58,7 %
Wykorzystanie z uwzględnieniem rezerwacji	68,9 %
Wskaźniki produktu:	
Powierzchnia wspartych terenów inwestycyjnych	324 ha
Liczba wspartych terenów inwestycyjnych	2
Liczba inwestycji polegających na uzupełnieniu brakujących elementów uzbrojenia technicznego	3
Liczba udzielonych dotacji inwestycyjnych	1
Wskaźniki planowanych rezultatów:	
Liczba inwestycji zlokalizowanych na przygotowanych terenach	1

Płatność końcowa – 30.05.2016

Ad.13. Budowa Płużnickiego Parku Inwestycyjnego (beneficjent Gmina Płużnica, RPKP.05.06.00-04-006/13-05)

Obszar brutto 22,2 ha, z tego działki inwestycyjne 19,8 ha, pozostały obszar zajmuje uzbrojenie, drogi**.**

Obliczenia:	
Łączna powierzchnia dofinansowanych terenów ujęta we wniosku	22,2 ha
Powierzchnia przygotowanych działek inwestycyjnych	19,8 ha (100%)
Powierzchnia zajęta przez firmy	2,6153 ha
Wykorzystanie	13,2 %
Wskaźniki produktu:	
Powierzchnia wspartych terenów inwestycyjnych	22,2 ha
Liczba wspartych terenów inwestycyjnych	1
Wskaźniki planowanych rezultatów:	
Liczba inwestycji zlokalizowanych na przygotowanych terenach	2
Dodatkowe inwestycje wykreowane dzięki wsparciu	357 475,000 euro w 2016

Płatność końcowa – 29.06.2016.

Ad.14. Przebudowa drogi powiatowej nr 1286 C Morsk-Świecie-Dworzysko (beneficjent Powiat Świecki, RPKP.05.06.00-04-007/13-04)

Przebudowa drogi powiatowej nr 1286C, która odprowadza ruch pojazdów obsługujących dwa obszary gospodarcze zlokalizowane w sąsiedztwie drogi, tj. obszar PSSE (164 ha) i Vistula Park I (35 ha).

Obliczenia:	
Łączna powierzchnia dofinansowanych terenów ujęta we wniosku	199 ha
Powierzchnia przygotowanych działek inwestycyjnych	199 ha (100%)
Powierzchnia zajęta przez firmy	182,84 ha
Wykorzystanie z uwzględnieniem rezerwacji	91,9 %
Wskaźniki produktu:	
Powierzchnia wspartych terenów inwestycyjnych	199 ha
Liczba wspartych terenów inwestycyjnych	2
Liczba inwestycji polegających na uzupełnieniu brakujących elementów uzbrojenia technicznego	1
Liczba udzielonych dotacji inwestycyjnych	1
Wskaźniki planowanych rezultatów:	
Liczba inwestycji zlokalizowanych na przygotowanych terenach	18

Płatność końcowa – 18.11.2015

Ad.15. Uzbrojenie terenu Parku Przemysłowego w Paterku - Etap I (beneficjent Gmina Nakło nad Notecią, RPKP.05.06.00-04-008/13-03)

Projekt 5.6 obejmował powierzchnię 24,8042 ha. Z w/w terenu 20,9275 ha zajmują działki inwestycyjne. Pozostałe 3,8767 ha zajmuje uzbrojenie, drogi, oświetlenie, infrastruktura teletechniczna oraz wodno-kanalizacyjna.

Obliczenia:

Łączna powierzchnia dofinansowanych terenów ujęta we wniosku	24,8042 ha
Powierzchnia przygotowanych działek inwestycyjnych	20,9275 ha (100%)
Powierzchnia zajęta przez firmy	4,5011 ha
Powierzchnia zarezerwowana przez firmy	14,1321 ha
Wykorzystanie bez uwzględnienia rezerwacji	21,5 %
Wykorzystanie z uwzględnieniem rezerwacji	89,1 %
Wskaźniki produktu:	
Powierzchnia wspartych terenów inwestycyjnych	24,699 ha
Liczba wspartych terenów inwestycyjnych	1
Liczba udzielonych dotacji inwestycyjnych	1
Wskaźniki planowanych rezultatów:	
Liczba inwestycji zlokalizowanych na przygotowanych terenach	2

Płatność końcowa – 29.06.2016.

Ad.16. Utworzenie Brodnickiego Parku Przemysłowego ,,Ustronie" - część wschodnia (beneficjent Gmina Miasta Brodnicy, RPKP.05.06.00-04-012/13-02)

Obliczenia:	
Łączna powierzchnia dofinansowanych terenów ujęta we wniosku	9,08 ha
Powierzchnia przygotowanych działek inwestycyjnych	8,6498 ha (100%)
Powierzchnia zajęta przez firmy	0 ha
Wykorzystanie z uwzględnieniem rezerwacji	0 %
Wskaźniki produktu:	
Powierzchnia wspartych terenów inwestycyjnych	9,08 ha
Liczba wspartych terenów inwestycyjnych	1
Liczba inwestycji polegających na uzupełnieniu brakujących elementów uzbrojenia technicznego	1
Liczba udzielonych dotacji inwestycyjnych	1
Wskaźniki planowanych rezultatów:	
Liczba inwestycji zlokalizowanych na przygotowanych terenach	1 (jest 0)

Gmina złożyła pismo o wydłużenie terminu osiągnięcia wskaźnika rezultatu.
Płatność końcowa – 30.12.2015.

Ad.17. Uzbrojenie terenów inwestycyjnych położonych w rejonie ulic: Grudziądzka, Polna, Ugory (beneficjent Gmina Miasta Toruń, RPKP.05.06.00-04-013/13-03)

Uzbrojenie terenów inwestycyjnych w infrastrukturę techniczną, tj. budowę ulicy Fortecznej, fragmentu ulicy Polnej i fragmentu ulicy H. Strobanda wraz z infrastrukturą towarzyszącą tj. oświetleniem, chodnikami, ścieżkami rowerowymi oraz kanalizacją deszczową etapu II wybudowaną w 2012r. Przedmiotowa infrastruktura towarzysząca znajduje się w pasie drogowym.

Obliczenia:	
Łączna powierzchnia dofinansowanych terenów ujęta we wniosku	54,6698 ha
Powierzchnia przygotowanych działek inwestycyjnych	54,6698 ha (100%)
Powierzchnia zajęta przez firmy	31,6388 ha
Wykorzystanie	58 %
Wskaźniki produktu:	
Powierzchnia wspartych terenów inwestycyjnych	54,6698 ha

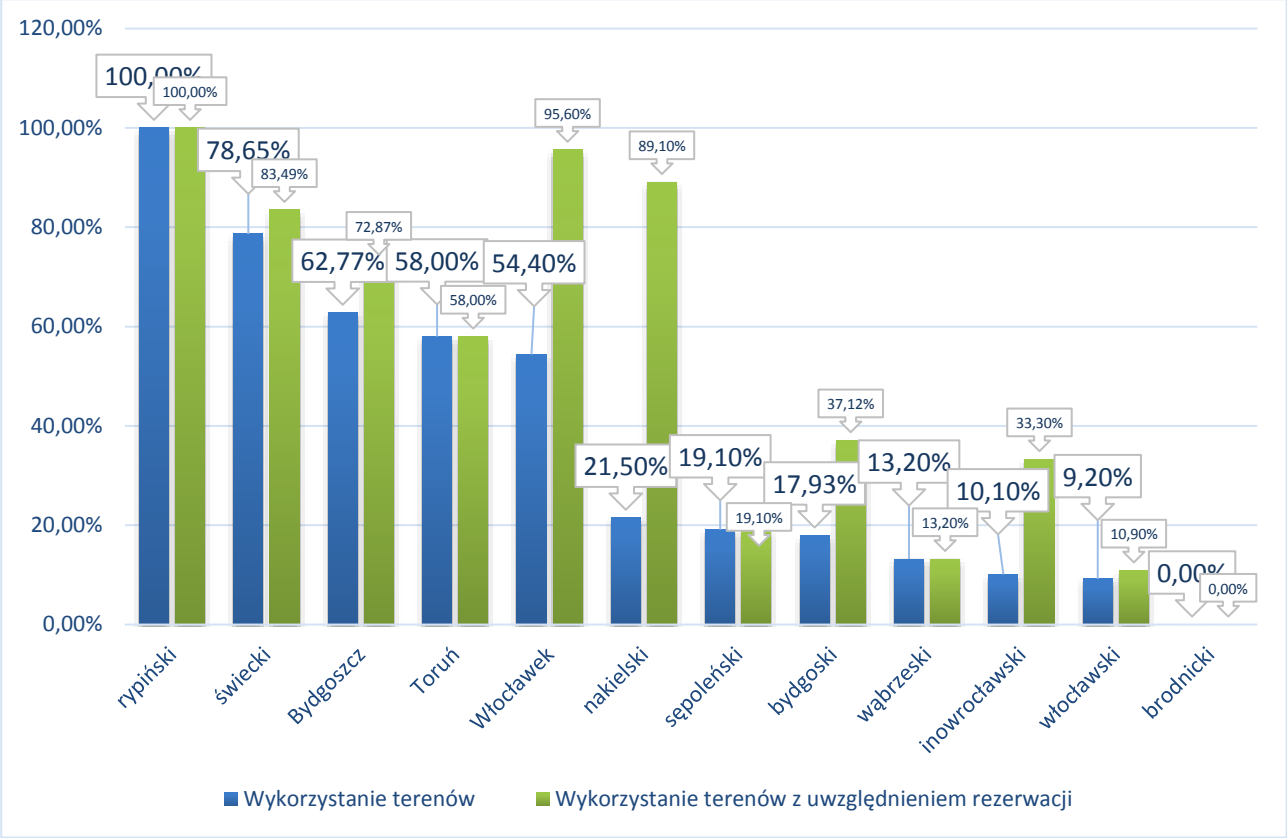
Liczba wspartych terenów inwestycyjnych	1
Liczba inwestycji polegających na uzupełnieniu brakujących elementów uzbrojenia technicznego	1
Liczba udzielonych dotacji inwestycyjnych	1
Wskaźniki planowanych rezultatów:	
Liczba inwestycji zlokalizowanych na przygotowanych terenach	2

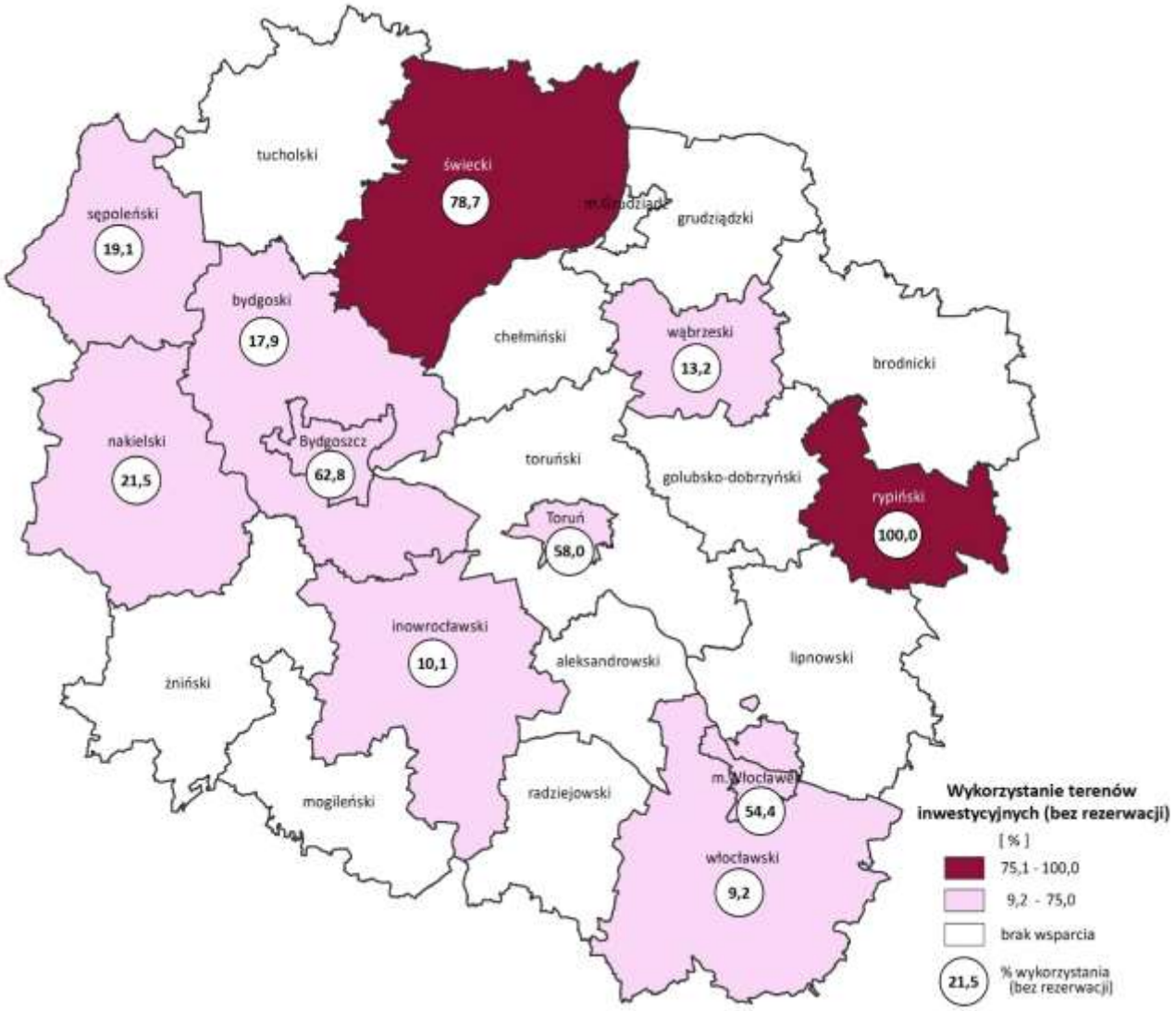
Płatność końcowa – 21.12.2015.

Stan wykorzystania terenów w podziale na powiaty:

Lp	Powiat	1. Wielkość obszaru, ha	2. Obszar zajęty przez firmy, ha	3. Obszar zarezerwowany przez firmy, ha	4. Obszar wolny, ha	5. Wykorzystanie (bez rezerwacji)	6. Wykorzystanie z uwzględnieniem rezerwacji
1	aleksandrowski	-	-	-	-	-	-
2.	brodnicki	8,6498	0	0	8,6498	0,0%	0,0%
3.	Bydgoszcz	679,8315	426,7434	68,6703	184,4178	62,77%	72,87%
4.	bydgoski	29,2861	5,2526	5,6190	18,4151	17,93%	37,12%
5.	chełmiński	-	-	-	-	-	-
6.	golubsko-dobrzyński	-	-	-	-	-	-
7.	Grudziądz	-	-	-	-	-	-
8.	grudziądzki	-	-	-	-	-	-
9.	inowrocławski	37,3000	3,7855	8,64	24,8745	10,1%	33,3%
10.	lipnowski	-	-	-	-	-	-
11.	mogileński	-	-	-	-	-	-
12.	nakielski	20,9111	4,5011	14,1321	2,2779	21,5%	89,1%
13.	radziejowski	-	-	-	-	-	-
14.	rypiński	5,4084	5,4084	0	0	100,0%	100,0%
15.	sępoleński	7,4473	1,4200	0	6,0273	19,1%	19,1%
16.	świecki	238,2400	187,3862	11,5400	39,7538	78,65%	83,49%
17.	Toruń	54,5786	31,6388	0	22,9398	58,0%	58,0%
18.	toruński	-	-	-	-	-	-

19.	tucholski	-	-	-	-	-	-
20.	wąbrzeski	19,8000	2,6153	0	17,1847	13,2%	13,2%
21.	Włocławek	28,5632	15,5421	11,7783	1,2428	54,4%	95,6%
22.	włocławski	451,000	41,3249	8,0000	401,6751	9,2%	10,9%
23.	żniński	-	-	-	-	-	-




tucholski
świecki
78,7
sępoleński
19,1
m. Grudziądz
grudziądzki
bydgoski
17,9
chełmiński
wąbrzeski
13,2
brodnicki
nakielski
21,5
Bydgoszcz
62,8
toruński
golubsko-dobrzyński
rypiński
100,0
Toruń
58,0
inowrocławski
10,1
aleksandrowski
lipnowski
żniński
m. Włocławek
54,4
radziejowski
mogileński
włocławski
9,2
Wykorzystanie terenów inwestycyjnych (bez rezerwacji)
[%]
75,1 - 100,0
9,2 - 75,0
brak wsparcia
21,5
% wykorzystania (bez rezerwacji)